



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2022

№ 868

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:6

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 04.04.2022 № 168 мэрия города  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 48 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:6, местоположение: г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, дом 12, площадью 747 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«16» 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением мэрии города  
 муниципального образования  
 «Город Биробиджан»  
 Еврейская автономная область  
 от 16.05.2022 № 868

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
 объекта электросетевого хозяйства ТП №48

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	747 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0300013:6 – 747 кв.м.;	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5389615.06	5242222.87
2	5389618.15	5242222.38
3	5389620.93	5242220.96
4	5389623.01	5242218.93
5	5389631.40	5242207.92
6	5389632.82	5242205.14
7	5389633.31	5242202.05
8	5389632.82	5242198.96
9	5389631.40	5242196.17
10	5389629.38	5242194.10
11	5389625.28	5242190.97
12	5389622.49	5242189.55
13	5389619.40	5242189.06
14	5389616.31	5242189.55
15	5389613.52	5242190.97
16	5389611.45	5242192.99
17	5389603.05	5242204.00
18	5389601.63	5242206.79
19	5389601.14	5242209.88
20	5389601.63	5242212.97
21	5389603.05	5242215.75
22	5389605.07	5242217.82
23	5389609.18	5242220.96
24	5389611.97	5242222.38
1	5389615.06	5242222.87

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
объекта электросетевого хозяйства ТП №48



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
  - - граница публичного сервитута;
  - 1 - характерная точка границы публичного сервитута, номер;
- 79:01:0300013 - кадастровый номер кадастрового квартала;  
79:01:0300013:6 - номер земельного участка в кадастровом квартале